

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ШАПША

Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

# АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ШАПША

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.12.2020 № 150

*д. Шапша*

## Об утверждении Перечня правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по муниципальному жилищному контролю

В целях соблюдения требований пункта 1 части 2 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»:

1. Утвердить Перечень правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по муниципальному жилищному контролю согласно

[приложению](kodeks://link/d?nd=559595843&point=mark=00000000000000000000000000000000000000000000000001UOTATL"\o"’’О Руководстве по соблюдению обязательных требований законодательства при осуществлении муниципального ...’’Постановление Администрации сельского поселения Приполярный Березовского района Ханты-Мансийского автономного ...Статус: действующая редакци).

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Шапша Л.А.Овчерюкова

Приложение

к постановлению администрации

сельского поселения Шапша

от 09.12.2020 № 150

Перечень правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по муниципальному жилищному контролю

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| п/п | Наименование  и реквизиты акта | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов,  в отношении которых  устанавливаются  обязательные требования | Указание  на структурные  единицы акта,  соблюдение которых оценивается при  проведении  мероприятий по  контролю |
| Раздел I. Федеральные законы | | | |
| 1 | Федеральный закон  от 6 октября 2003 года  № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления  в Российской Федерации» | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, осуществляющие управление многоквартирным домом или оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, орган местного самоуправления | п.6 ч.1 ст.14 |
| 2 | Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, осуществляющие управление многоквартирным домом или оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, орган местного самоуправления | [статьи 14, 20](javascript:;), [22](javascript:;)-[31](javascript:;), [36](javascript:;)-[49](javascript:;), [60](javascript:;)-[69](javascript:;), [135](javascript:;)-[165](javascript:;), [166](javascript:;)-[167](javascript:;), [189](javascript:;)-[191](javascript:;) |
| 3 | Федеральным законом  от 26 декабря 2008 года   № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, осуществляющие управление многоквартирным домом или оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме | В целом |
| 4 | Федеральный закон   от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, осуществляющие управление многоквартирным домом или оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, орган местного самоуправления | В целом |
| Раздел II.  Постановления Правительства Российской Федерации | | | |
| 1 | Постановление Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354  «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, осуществляющие управление многоквартирным домом или оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме | В целом |
| 2 | Постановление Правительства Российской Федерации от 21.01.2006 № 25 «Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями» | Граждане (собственники, наниматели) | В целом |
| 3 | Постановление  Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, осуществляющие управление многоквартирным домом или оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме | В целом |
| 4 | Постановление Правительства Российской Федерации  от 14.05.2013 № 410  «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования» | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, осуществляющие управление многоквартирным домом или оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме | В целом |
| 5 | Постановление Госстроя Российской Федерации  от 27.09.2003 № 170  «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, осуществляющие управление многоквартирным домом или оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме | В целом |
| 6 | Постановление Правительства Российской Федерации от 03.04.2013  № 290   «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, осуществляющие управление многоквартирным домом или оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме | В целом |
| Раздел III. Законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации | | | |
| 1 | Закон [№ 115-оз от 28.09.2012 года «О порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории Ханты-Мансийского автономного округа-Югры и порядке взаимодействия органов муниципального жилищного контроля с органом государственного жилищного надзора Ханты-Мансийского автономного округа-Югры»](javascript:;) | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, осуществляющие управление многоквартирным домом или оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, орган местного самоуправления | В целом |
| Раздел IV. Нормативно правовые акты местного самоуправления | | | |
| 1 | Устав сельского поселения Шапша от 20.04.2009 № 48 | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане | пп. 3 п. 1 ст. 3 |
| 2 | Административный  регламент  по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории  Шапша  от 05.07.2013 № 47 | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, осуществляющие управление многоквартирным домом или оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, орган местного самоуправления | В целом |