

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН**

**СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ШАПША**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

от 26.12.2022 № 279

*д. Шапша*

Об утверждении перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории сельского поселения Шапша

В соответствии с частью 13 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 10 статьи 23 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Шапша, Совет депутатов сельского поселения Шапша

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории сельского поселения Шапша согласно

[приложению](kodeks://link/d?nd=406278565&point=mark=00000000000000000000000000000000000000000000000003R7ATID"\o"’’Об общих направлениях в ходе реализации полномочий по установлению пониженных ставок, налоговых льгот по ...’’Решение Думы города Мегиона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 28.10.2022 N 236Статус: действует).

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением решения оставляю за собой.

Глава сельского поселения Шапша Л.А. Овчерюкова

Приложение

к решению Совета депутатов

сельского поселения Шапша

от 26.12.2022 № 279

Перечень

индикаторов риска нарушения обязательных требований,

используемых при осуществлении муниципального жилищного контроля

на территории сельского поселения Шапша

1. В целях оценки риска причинения вреда (ущерба) при принятии решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного мероприятия установлены индикаторы риска нарушения обязательных требований законодательства.

2. Индикатором риска нарушения обязательных требований является соответствие или отклонение от параметров объекта контроля, которые сами по себе не являются нарушениями обязательных требований, но с высокой степенью вероятности свидетельствуют о наличии таких нарушений и риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

3. При оценке вероятности нарушения контролируемыми лицами обязательных требований жилищного законодательства Российской Федерации в отношении муниципального жилищного фонда, используются следующие индикаторы риска:

- трехкратный и более рост количества обращений за квартал в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", государственных информационных систем о фактах нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1

[статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации](kodeks://link/d?nd=901919946&point=mark=000000000000000000000000000000000000000000000000008OS0LQ"\o"’’Жилищный кодекс Российской Федерации (с изменениями на 21 ноября 2022 года)’’Кодекс РФ от 29.12.2004 N 188-ФЗСтатус: действующая редакция (действ. с 21.11.2022)).

- отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5

[статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации](kodeks://link/d?nd=901919946&point=mark=00000000000000000000000000000000000000000000000000AA00NU"\o"’’Жилищный кодекс Российской Федерации (с изменениями на 21 ноября 2022 года)’’Кодекс РФ от 29.12.2004 N 188-ФЗСтатус: действующая редакция (действ. с 21.11.2022)).