

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН**

**СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ШАПША**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

от 26.12.2022 № 276

*д. Шапша*

Об утверждении перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении муниципального земельного контроля на территории сельского поселения Шапша

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 10 статьи 23 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Шапша, Совет депутатов сельского поселения Шапша

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении муниципального земельного контроля на территории сельского поселения Шапша согласно

[приложению](kodeks://link/d?nd=406278565&point=mark=00000000000000000000000000000000000000000000000003R7ATID"\o"’’Об общих направлениях в ходе реализации полномочий по установлению пониженных ставок, налоговых льгот по ...’’Решение Думы города Мегиона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 28.10.2022 N 236Статус: действует).

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением решения оставляю за собой.

Глава сельского поселения Шапша Л.А. Овчерюкова

Приложение

к решению Совета депутатов

сельского поселения Шапша

от 26.12.2022 № 276

Перечень

индикаторов риска нарушения обязательных требований,

используемых при осуществлении муниципального земельного контроля

на территории сельского поселения Шапша

1. Несоответствие площади используемого юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельного участка, площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

2. Несоответствие использования юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельного участка, его целевому назначению в соответствии с принадлежностью к той или иной категории земель и (или) видам разрешенного использования земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

3. Неосвоение земельного участка, если с момента предоставления земельного участка прошло более трех лет либо истек срок освоения земельного участка, указанный в договоре аренды земельного участка, а на земельном участке не наблюдаются характерные изменения (отсутствие объекта капитального строительства, ведения строительных работ и иных действий по использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием и условиями предоставления).

4. Зарастание земельного участка сорной растительностью и (или) древесно-кустарниковой растительностью, не относящейся к многолетним плодово-ягодным насаждениям, за исключением мелиоративных защитных лесных насаждений, свидетельствующее о его неиспользовании для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной, связанной с сельскохозяйственным производством деятельности.

5. Признаки негативных процессов на земельном участке, влияющих на состояние земель сельскохозяйственного назначения и уровень плодородия почвы (водная и ветровая эрозии, сели, подтопление, заболачивание, засоление, иссушение, уплотнение, загрязнение химическими веществами, в том числе радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами, загрязнение отходами производства и потребления).

6. Наличие на земельном участке специализированной техники, используемой для снятия и (или) перемещения плодородного слоя почвы.

7. Ограничение контролируемым лицом доступа неограниченному кругу лиц на земельные участки общего пользования посредством установки ограждающих конструкций при отсутствии земельных отношений и (или) разрешительных документов на установку ограждающих устройств.