**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН**

**СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ШАПША**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

**23.03.2012 № 178**

# О налоге на имущество физических лиц

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 9 декабря 1991 г. № 2003-1 "О налогах на имущество физических лиц" и Уставом сельского поселения Шапша, Совет депутатов сельского поселения Шапша

**РЕШИЛ:**

Ввести на территории сельского поселения Шапша налог на имущество физических лиц. Налог на имущество физических лиц является местным налогом и уплачивается собственниками имущества на основании Налогового кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона РФ от 9 декабря 1991 г. № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц» с учетом особенностей, предусмотренных настоящим решением.

1. Настоящим решением определяются налоговые ставки, устанавливаются налоговые льготы, основания их применения.

2. Налоговая ставка устанавливается в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости и типа использования объекта налогообложения в следующих размерах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения | Налоговые ставки  в зависимости от типа использования  объекта налогообложения | |
| жилые строения | нежилые строения, помещения и сооружения |
| До 300 000 рублей (включительно) | 0,05 процента | 0,1 процента |
| Свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей (включительно) | 0,15 процента | 0,3 процента |
| Свыше 500 000 рублей до 1 000 000 рублей (включительно) | 0,35 процента | 0,5 процента |
| Свыше 1 000 000 рублей до 1 500 000 рублей (включительно) | 0,6 процента | 0,8 процента |
| Свыше 1 500 000 рублей до 2 000 000 рублей (включительно) | 0,9 процента | 1,1 процента |
| Свыше 2 000 000 рублей до 3 500 000 рублей (включительно) | 1,2 процента | 1,4 процента |
| Свыше 3 500 000 рублей до 5 000 000 рублей (включительно) | 1,5 процента | 1,7 процента |
| Свыше 5 000 000 рублей | 1,8 процента | 2,0 процента |

3. Освобождаются от налогообложения:

физические лица, относящиеся к коренным малочисленным народам Севера – в отношении имущества, используемого для сохранения и развития их традиционного образа жизни, хозяйствования и промыслов;

неработающие инвалиды III группы;

неработающие трудоспособные лица, осуществляющие уход за инвалидами I группы или престарелыми, нуждающимися в постоянном постороннем уходе по заключению лечебного учреждения;

граждане, на иждивении которых имеется ребенок-инвалид в возрасте до 18 лет;

отцы, воспитывающие детей без матерей, и одинокие матери, имеющие детей в возрасте до 18 лет;

граждане, имеющие на иждивении трех и более несовершеннолетних детей;

граждане, инфицированные вирусом иммунодефицита человека или больные СПИДом.

Освобождение от налогообложения применяется только по одному объекту налогообложения, относящемуся к жилому строению, и по одному объекту налогообложения, относящемуся к нежилым строениям, помещениям и сооружениям.

4. Признать утративших силу решения Совета депутатов сельского поселения Шапша от 18.10.2007 года № 64 «Об установлении налога на имущество физических лиц», от 02.07.2010 года № 105 «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Шапша от 18.10.2007 г. № 64 «Об установлении налога на имущество физических лиц».

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2012 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения Л.А.Овчерюкова