

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН**

**СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ШАПША**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

от 17.03.2021 № 155

*д. Шапша*

О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Шапша от 14.08.2017 №254 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельского поселения Шапша»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.20210 № 468-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом сельского поселения Шапша, Совет депутатов сельского поселения Шапша,

**РЕШИЛ:**

 1. Внести в приложение к решению Совета депутатов сельского поселения Шапша от 14.08.2017 № 254 «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Шапша» (далее – Решение) следующие изменения:

 1.1. В пункте 4 статьи 4 слова «тридцати дней» заменить словами «двадцати пяти дней»;

 1.2. В пункте 5 статьи 4 слова «тридцати дней» заменить словами «двадцати пяти дней»;

 1.2.3. Пункт 10 статьи 4 дополнить абзацем следующего содержания:

«Проект о внесении изменений в Правила, направленный в представительный орган местного самоуправления, подлежит рассмотрению на заседании указанного органа не позднее дня проведения заседания, следующего за ближайшим заседанием.»;

 1.3. Пункт 8 статьи 7 изложить в следующей редакции:

 «8. Использование земель или земельных участков из состава земель лесного фонда, земель или земельных участков, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий (за исключением территорий населенных пунктов, включенных в состав особо охраняемых природных территорий), определяется соответственно лесохозяйственным регламентом, положением об особо охраняемой природной территории в соответствии с лесным законодательством, законодательством об особо охраняемых природных территориях.»;

1.4. Статью 11 изложить в следующей редакции:

«Статья 11. Принятие решения о подготовке документации по планировке территории

1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий сельского поселения, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.
2. Решение о подготовке документации по планировке территории принимается администрацией СП Шапша за исключением случаев, предусмотренных частью 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в порядке, предусмотренном статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;
	1. Пункт 3 статьи 13 дополнить словами: «за исключением случаев, предусмотренных частью 5.1 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации».

###  2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

### 3. Контроль за выполнением решения оставляю за собой.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава сельского поселения Шапша |  |  Л.А.Овчерюкова |

 |  |
|  |  |